



• PARQUE CASTILLA 245 •

MIRAFLORES

Malachowski  
ARQUITECTOS



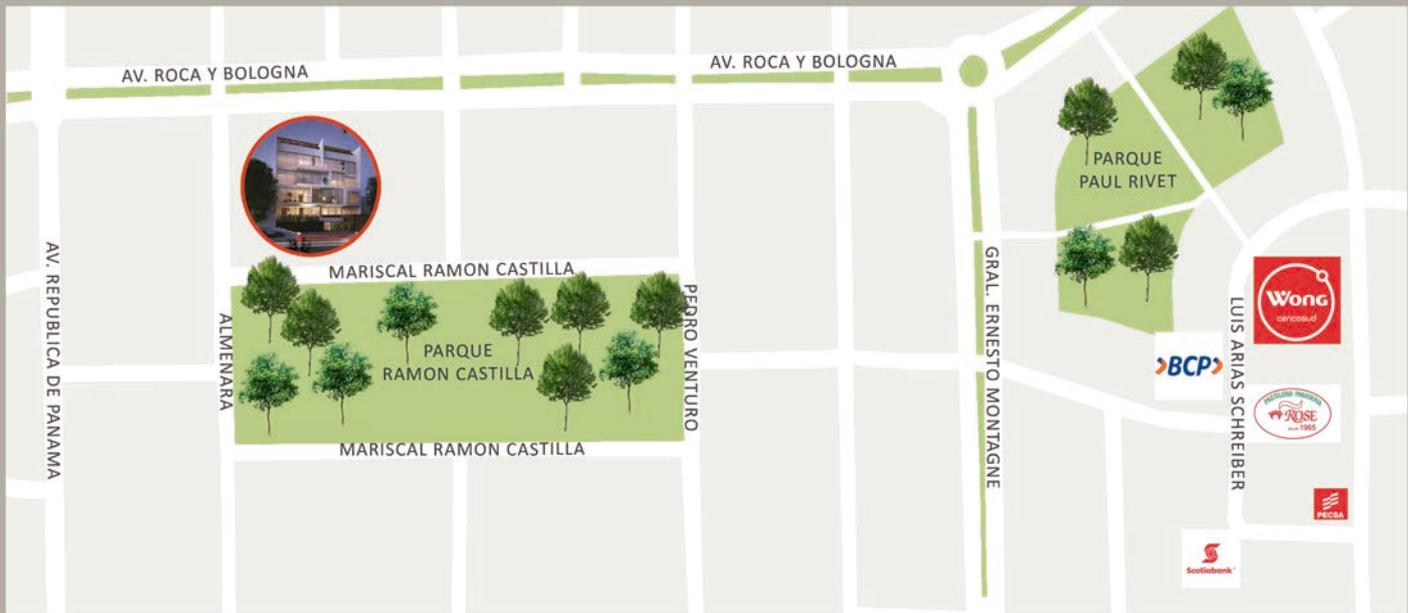
# · PARQUE CASTILLA 245 ·

MIRAFLORES

Malachowski  
ARQUITECTOS

*Diseñado por el estudio de Arquitectura de Richard Malachowski, el Proyecto se caracteriza por representar una **arquitectura moderna y elegante**.*

*Se encuentra en uno de los lugares más **destacados y céntricos de Miraflores**, presentando **un contexto único frente al parque Ramón Castilla**, contemplando una vista ideal desde el interior de los departamentos.*





LOBBY ■



SALA|COMEDOR ▪



COCINA ■



DORMITORIO ■



BAÑO PRINCIPAL ■

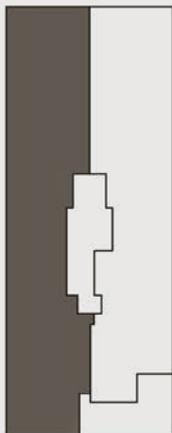


■ PARQUE CASTILLA 245 ■  
MIRAFLORES

■  
DPTO. 101  
■

AREA TOTAL : 285.00 m<sup>2</sup>  
AREA TECHADA : 185.00 m<sup>2</sup>  
AREA SIN TECHAR : 100.00 m<sup>2</sup>  
2 ESTACIONAMIENTOS  
1 DEPOSITO

SALA | COMEDOR | COCINA  
3 DORMITORIOS  
2 TERRAZAS  
1 ESTAR



Ca. Mariscal Castilla

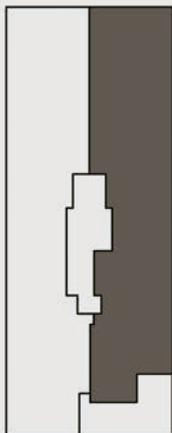


■ PARQUE CASTILLA 245 ■  
MIRAFLORES

■  
DPTO. 102  
■

AREA TOTAL : 258.00 m<sup>2</sup>  
AREA TECHADA : 178.00 m<sup>2</sup>  
AREA SIN TECHAR : 80.00 m<sup>2</sup>  
2 ESTACIONAMIENTOS  
1 DEPOSITO

SALA | COMEDOR | COCINA  
2 DORMITORIOS  
1 TERRAZA  
1 ESTAR



Ca. Mariscal Castilla



■ PARQUE CASTILLA 245 ■  
MIRAFLORES

■  
DPTO. 201  
■

AREA TOTAL : 170.00 m2

AREA TECHADA : 170.00 m2

2 ESTACIONAMIENTOS

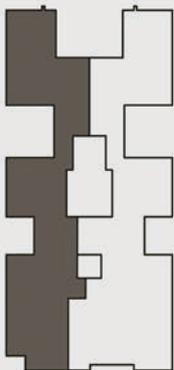
1 DEPOSITO

SALA | COMEDOR | COCINA

2 DORMITORIOS

1 TERRAZA

1 ESTAR



Ca. Mariscal Castilla



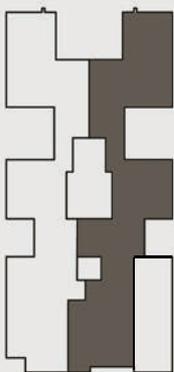
■ PARQUE CASTILLA 245 ■  
MIRAFLORES

■  
DPTO. 202  
■

AREA TOTAL : 160.00 m<sup>2</sup>  
AREA TECHADA : 160.00 m<sup>2</sup>

2 ESTACIONAMIENTOS  
1 DEPOSITO

SALA | COMEDOR | COCINA  
2 DORMITORIOS  
1 TERRAZA  
1 ESTAR



Ca. Mariscal Castilla



■ PARQUE CASTILLA 245 ■  
MIRAFLORES

■  
DPTO. 301  
■

AREA TOTAL : 242.00 m<sup>2</sup>

AREA TECHADA : 242.00 m<sup>2</sup>

2 ESTACIONAMIENTOS

1 DEPOSITO

SALA | COMEDOR | COCINA

3 DORMITORIOS

1 TERRAZA

1 ESTAR



Ca. Mariscal Castilla



■ PARQUE CASTILLA 245 ■  
MIRAFLORES

■  
DPTO. 302  
■

AREA TOTAL : 170.00 m2

AREA TECHADA : 170.00 m2

2 ESTACIONAMIENTOS

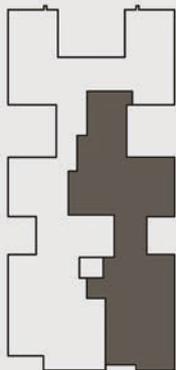
1 DEPOSITO

SALA | COMEDOR | COCINA

2 DORMITORIOS

1 TERRAZA

1 ESTAR



Ca. Mariscal Castilla



1er nivel

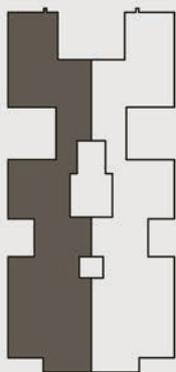
2do nivel

■ PARQUE CASTILLA 245 ■  
MIRAFLORES

DPTO. 401

AREA TOTAL : 355.00 m2  
AREA TECHADA : 245.00 m2  
AREA NO TECHADA : 110.00 m2  
2 ESTACIONAMIENTOS  
1 DEPOSITO

SALA | COMEDOR | COCINA  
3 DORMITORIOS  
3 TERRAZAS  
2 ESTAR  
PISCINA



Ca. Mariscal Castilla



1er nivel

2do nivel

■ PARQUE CASTILLA 245 ■

MIRAFLORES

DPTO. 402

AREA TOTAL : 355.00 m2

AREA TECHADA : 245.00 m2

AREA NO TECHADA : 110.00 m2

2 ESTACIONAMIENTOS

1 DEPOSITO

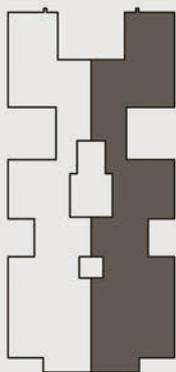
SALA | COMEDOR | COCINA

3 DORMITORIOS

3 TERRAZAS

2 ESTAR

PISCINA



Ca. Mariscal Castilla



1er nivel

2do nivel



**Azzurra Constructores** es una empresa inmobiliaria y constructora perteneciente a un importante grupo que cuenta con un sólido respaldo económico. Este grupo está ligado al negocio inmobiliario y de la construcción desde hace más de 50 años.

La empresa se encuentra continuamente impulsada por la excelencia tecnológica y motivada por la integridad, creatividad y compromiso de sus miembros.

**Azzurra Constructores** ofrece sus servicios poniendo a disposición de sus clientes, un equipo de profesionales y técnicos altamente especializados y de gran experiencia.

Los proyectos son concebidos de la mano de los mejores estudios de Arquitectos del país y de los mejores profesionales e ingenieros del medio. Asimismo se trabaja con los mejores proveedores de acabados tanto del mercado local como del extranjero, garantizando que el producto final sea la mejor inversión que los clientes puedan llevar a cabo.

Todos los proyectos son construidos y supervisados por la empresa, logrando así adaptarlos a las necesidades particulares de cada cliente.

## OTROS PROYECTOS EN VENTA ■■■





▪ PARQUE CASTILLA 245 ▪  
MIRAFLORES



T: 243-9137  
ventas@azzurra.com.pe  
[www.azzurra.com.pe](http://www.azzurra.com.pe)